



www.baderpartner.ch

Wohnüberbauung Stallbergstrasse

Ausgangslage: Per Direktauftrag konnte für eine private Bauherrschaft ein Mehrfamilienhaus an der Stallbergstrasse in Biberist realisiert werden. Das architektonisch ansprechende Renditeobjekt mit elf attraktiven Mietwohnungen befindet sich am Rande eines ruhigen, durchgrüntem Einfamilienhausquartiers.

Projekt: Der Wohnungssplitt setzt sich aus familienfreundlichen 2½-, 3½- und 4½- Zimmer-Wohnungen zusammen, welche auf zwei Vollgeschossen und einem Attikageschoss organisiert sind. Der langgestreckte Baukörper, der sich mit seinen grosszügigen, bewusst abgesetzten Balkonen nach Südwesten orientiert, zeigt eine moderne Fassade mit grossen Fensterfronten und einer markanten Farbgebung. Die Wohnungen weisen einen gehobenen Ausbaustandard mit offenen Küchen, Parkettböden und grosszügigen Nasszellen auf. Die Gartengestaltung mit individuell geschwungenen Sitzreihen aus Granit lädt die Bewohner zum Verweilen im Grünen ein.

baderpartner
planen bauen nutzen

Objekt: Mehrfamilienhaus, Stallbergstrasse 8+10, 4562 Biberist
Bauherrschaft: Privat
Leistungsumfang: Projektentwicklung, Planung und Ausführung
Baudaten: Bauvolumen m³/SIA 116: 6'775 (Gebäude und Carport), Bruttogeschossfläche 1'346 m²



www.baderpartner.ch

Standorte

Solothurn

Bielstrasse 145
4500 Solothurn
Tel. 032 624 51 51
solothurn@baderpartner.ch

Aarau

Schachenallee 29
5000 Aarau
Tel. 062 738 80 20
aarau@baderpartner.ch

baderpartner
planen bauen nutzen

Architektur | Bauernuerung | Raumplanung | Konzepte | Energie & Umwelt | Expertisen | Bau-Management | Facility-Management | Generalplaner | Totalunternehmer